

Số: 958/TB-CTHADS

Cao Bằng, ngày 30 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án hình sự phúc thẩm số 885/2024/HS-PT ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 105/2024/HSST ngày 09 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 01/LKB-CSKT ngày 29 tháng 11 năm 2023 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 96/QĐ-CTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2024 và Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CTHADS ngày 26 tháng 3 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 930/TB-CTHADS ngày 26/5/2025 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng.

Căn cứ Bản án, Quyết định nêu trên, quá trình tổ chức thi hành án, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng đã lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên để thi hành án. Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký dịch vụ thẩm định giá kể từ thời điểm đăng Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá công khai trên trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cao Bằng và Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS, đến hết ngày 29/5/2025, Cục THADS tỉnh Cao Bằng nhận được bộ hồ sơ năng lực của 01 (một) tổ chức đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá tài sản là Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Việt Nam, địa chỉ: số 15 ngõ 293 Khuất Duy Tiến, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Văn phòng đại diện tại chi nhánh Cao Bằng: Tổ 04 phường Tân Giang, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ đăng ký, Cục THADS tỉnh Cao Bằng nhận thấy Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Việt Nam đáp ứng đủ các điều kiện để thực hiện việc thẩm định giá tài sản. Cục THADS tỉnh Cao Bằng quyết định lựa chọn Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Việt Nam để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản.

Cục THADS tỉnh Cao Bằng đề nghị quý Công ty ký kết hợp đồng và tiến hành thẩm định giá đối với tài sản, cụ thể:

- Quyền sử dụng thửa đất số 38, tờ bản đồ số 3 – 5 địa chỉ tại xóm Bản Hía, thị trấn Hùng Quốc, huyện Trà Lĩnh, tỉnh Cao Bằng (nay là thị trấn Trà Lĩnh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng), diện tích 216,5m², hình thức sử dụng: Sử dụng riêng, mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng: Lâu dài, nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 147422 do Ủy ban nhân dân huyện Trà Lĩnh (nay là huyện Trùng Khánh) cấp ngày 03/5/2019 mang tên Hoàng Thúy Lương.

- Tài sản gắn liền với đất:

+ Nhà xây 02 tầng: Kết cấu móng bê tông cốt thép, khung bê tông cốt thép, tường xây gạch có trát sơn tường, nền lát gạch ceramic, điện âm tường, trần đổ bê tông cốt thép.

+ Nhà xây 01 tầng liền kề phía sau: Kết cấu móng đá hộc, tường xây gạch có trát sơn tường, nền lát gạch ceramic, điện nổi, mái lợp tôn lạnh, khung sắt.

Mọi thông tin chi tiết, liên hệ với Cục THADS tỉnh Cao Bằng, địa chỉ: tổ 7, phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Cục THADS tỉnh (để b/c);
- Công ty CP Tư vấn và thẩm định Việt Nam;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND tỉnh;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Anh Trung